

ARNO 05 - Františkovy Lázně - Zámeček bez DPH**1 458 216****001: Zemní práce (bez odvozu a uložení na skládku)****13 176**

1.	121101101	Sejmutí ornice nebo lesní půdy s vodorovným přemístěním - do 50 m	m3	36,3	20,00	726
2.	131201202	Hloubení zapažených jam a zářezů - hornina 3, množství přes 100 do 1 000 m3	m3	30,0	286,00	8 580
3.	131201209	Příplatek k cenám hloubení zapažených jam a zářezů za lepivost horniny - hornina 3	m3	30,0	26,10	783
4.	162201102	Vodorovné přemístění výkopku po suchu - hornina 1 až 4, přes 20 do 50 m	m3	25,0	23,40	585
5.	171201101	Uložení sypaniny do násypů - nezhuťněné	m3	66,3	13,00	862
6.	175101201	Obsyp objektů - bez prohození sypaniny	m3	5,0	328,00	1 640

7. 002: Základy - jen deska**66 350**

8.	271571111	štěrkopískový zhuťněný podsyp	m3	10,0	688,90	6 889
9.	210220002	Montáž uzemňovacích vedení vodičů FeZn pomocí svorek na povrchu drátem nebo lanem do 10 mm	m	20,0	10,00	200
10.	354411210	pásek uzemňovací	kg	15,0	40,00	600
11.	215901101	Zhuťnění podloží po vrstvách do 92 PS nebo l(d) do 0,8 - hornina soudržná do 92% PS a nesoudržná sypká, relativní ulehlosti l(d) do 0,8	m2	110,0	4,20	462
12.	272361221	Výztuž základových konstrukcí -sítě	t	0,5	28 000,00	14 000
13.	279321311	Beton základových konstrukcí- beton železový (bez výztuže), prostředí běžné, třída B 20 (C 16/20)+ základová deska	m3	15,0	2 383,70	35 756
14.	272353101	Bednění kotevních otvorů a prostupů v základových konstrukcích - průřez do 0,01 m2, hloubka do 0,25 m	kus	5,0	104,70	524
15.	272351215	Bednění základových konstrukcí, včetně případných vzpěr - zřízení	m2	18,0	320,00	5 760
16.	279351102	Bednění základových zdí, včetně případných vzpěr - jednostranné, odstranění	m2	18,0	120,00	2 160

17. 003: Svislé konstrukce**27 688**

18.	314271034	Komínový systém Schiedel SIH UNI, jednopřůduchový, větrací šachta, vložky a tvárnice - světlý průměr vložky 20 cm	m	5,0	5 537,60	27 688
-----	-----------	---	---	-----	----------	--------

19. 006: Úpravy povrchu, výplně**382 100**

20.	622405291	Zateplovací systémy stěn budov se základní povrchovou úpravou, vrstva tepelné izolace - polystyrén - desky z pěnového polystyrénu, PSB-S-20, tl. úpravy do 80 mm	m2	104,97	620,00	65 081
		Štukové (polystyrénové) ozdoby a tvarování podle nabídky				
21.		Okna včetně parapetů	m2	29,91	4 900,00	146 559
22.	9	Vnitřní dveře a zárubně	ks	5,0	6 500,00	32 500
23.		vchodové dveře	ks	1,0	15 000,00	15 000
24.	11	obklady komplet včetně vnitřních izolací	m2	35,274	720,00	25 397
25.	12	dlažby komplet	m2	93,81	730,00	68 481
26.	632451024	Vyrovnávací potěr z cementové malty MC-15, tloušťka potěru přes 40 do 50 mm	m2	93,81	310,00	29 081

27. 009: Ostatní konstrukce a práce**36 374**

28.	941941051	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami - šířka přes 1,20 do 1,50 m, výška do 10 m	m2	192,0	48,70	9 350
-----	-----------	--	----	-------	-------	-------

Poř. kódy	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	J. cena	Cena
29.	941941391	Příplatek k ceně montáže lešení lehkého pracovního řadového s podlahami - za první a každý další i započatý měsíc použití lešení, k ceně -1051	m2	192,0	39,40	7 565
30.	941941851	Demontáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami - šířka přes 1,20 do 1,50 m, výška do 10 m	m2	192,0	32,60	6 259
		Bourání stávajících podlah - podkladní konstrukce a zámková dlažba	m2	110,0	120,00	13 200
31.		099: Přesun hmot HSV				5 748
32.	998011002	Přesun hmot pro budovy s nosnou svislou konstrukcí zděnou nebo kovovou - výška přes 6 do 12 m	t	40,0	143,70	5 748
33.		711: Izolace proti vodě				16 108
35.	711413121	Izolace proti vodě vodorovná	m2	110,0	135,00	14 850
36.	998711102	Přesun hmot pro izolaci proti vodě - výška objektu přes 6 do 12 m	%	3,14	400,50	1 258
37.		713: Izolace tepelné - podlahy				29 216
38.	713121111	Montáž tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí podlah - jednovrstvá, kladená na sucho bez pískového lože + polystyrén 50 mm	m2	110,0	216,00	23 760
39.	713191121	Izolace tepelné běžných stavebních konstrukcí překrytím celé plochy izolace pásem - A 400/H, se slepením přesahů (fólie)	m2	110,0	41,30	4 543
40.	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné - výška objektu přes 6 m do 12 m	%	1,92	475,50	913
41.		762: Konstrukce tesařské (dřevostavba)				330 926
42.	762332120	Vazníkový krov včetně bednění	m2	110,0	940,00	103 400
43.	6	obložení říms+ cetris	m2	10,5	480,00	5 040
44.	762123110	Montáž konstrukce dřevěných stěn a příček - výroba - z fošen, hranolů, hranolků, průřezová plocha do 100 cm2	m	885,89	29,90	26 488
45.	762795000	Spojovací a ochranné prostředky - hřebíky, svory, fixační prkna, impregnace	m3	14,18	121,30	1 720
46.	766111110	Montáž dřevěných stěn nekompletizovaných - plně hladké, výška do 2,75 m	m2	187,1	154,00	28 813
47.	766414142	Montáž obložení stěn, sloupů a pilířů - do 5 m2, panely obkladové, aglomerované desky, plocha přes 0,60 do 1,50 m2	m2	187,1	149,00	27 878
48.	783782103	Nátěry tesařských konstrukcí protihnilobné a protiplísňové - prostředkem CF	m2	221,47	8,90	1 971
49.	762822110	Montáž základových rámu - hraněné a polohraněné, s trámovými výměnami, průřezová plocha do 144 cm2	m	65,53	31,10	2 038
50.	000 Hi2 134-004	Hranol z jehličnatého dřeva ČDZ - řezivo hrubé stavby	m3	14,94	5 400,00	80 676
51.	000 Rj7 124-008	Deska dřevoštěpková ASKO Kronoply OSB - 2 N, LxBxH 2440x1220x15 mm, paleta 60 ks	m2	225,24	144,00	32 435
52.	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské - výška objektu do 12 m	%	5,85	3 498,64	20 467
53.		763: Dřevěná prefabrikace				231 972
54.	763793111	Montáž ocelových spojovacích prostředků - kotevní železa, příložky, patky, táhla	kg	50,0	24,60	1 230
55.	763793122	Montáž ocelových spojovacích prostředků - svorníky, šrouby - délka přes 100 do 300 mm	kus	15,0	19,90	299
56.		Spojovací pozinkované svorníky a kování	soub	1,0	5 000,00	5 000
57.	763161341	Sádkartonové stěny a stropy včetně tepelné izolace a parozábrany- spodní konstrukce jednovrstvá z ocelových CD profilů, desky GKFI, tloušťka desky 12,5 mm	m2	336,25	620,00	208 475
58.			%	7,99	2 123,69	16 968
59.		764: Konstrukce klempířské (bude se muset vyměnit)				14 069

Poř. kódy	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	J. cena	Cena
60.	764751112	Odpadní trouby, systém LINDAB Rainline, kovové s plastovým povrchem - kruhové SROR, včetně uchycení SVSTI / SSVH / STI, rovné, d = 100 mm	m	7,0	355,40	2 488
61.	764761121	Žlaby, systém LINDAB Rainline, kovové s plastovým povrchem - podokapní půlkruhové R, s háky KFL, velikost 125 mm	m	23,0	276,30	6 355
62.		ostatní klempířské prvky -	kpl	1,0	5 000,00	5 000
63.	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské - výška objektu přes 6 do 12 m	%	1,56	144,80	226
64. 765: Krytiny (bude nutné zřejmě provést opravy)						42 000
65.	765331212	Zastřešení systémem šindel ISOLA	m2	100,0	420,00	42 000
66. 784: Malby						11 029
67.	784453621	Malby z malířských směsí Primalex - mal. směs tekutá disperzní, bílá, omyv., dvojnás. s pen. nátěrem, v místnostech, výška do 3,8 m	m2	336,25	32,80	11 029
68. Silnoproud						41 386
69.		rozdávěče	kpl	1,0	17 221,25	17 221
70.		přístroje	kpl	1,0	9 199,43	9 199
71.		elektroinstalační materiál	kpl	1,0	5 425,13	5 425
72.		vodiče a kabely	kpl	1,0	9 540,40	9 540
73.		uzemnění a hromosvod	kpl	1,0	7 814,25	7 814
74. Slaboproud						2 000
75.		Zvonek, trubkování - televize	kpl	1,0	2 000,00	2 000
76. Přípojky včetně zemních prací (odhad - skutečné náklady podle projektu)						36 500
77.		Elektropřípojka -	kpl	1,0	10 000,00	10 000
78.		Voda -	kpl	1,0	11 500,00	11 500
79.		Kanalizace -	kpl	1,0	15 000,00	15 000
86. Zařizovací předměty						46 442
87.		myčka - příprava				1 879
88.		ventil	ks	1,0	1 586,00	1 586
89.		příprava	ks	1,0	293,00	293
90.		umyvadlo				2 243
91.		mísa	ks	1,0	687,00	687
92.		sifon	ks	1,0	528,00	528
93.		baterie	ks	1,0	693,00	693
94.		montáž	ks	1,0	1 022,00	1 022
95.		WC				10 177
96.		mísa	ks	1,0	1 386,00	1 386
97.		sedátko	ks	1,0	376,00	376
98.		kombifix	ks	1,0	3 373,00	3 373
99.		montáž	ks	1,0	1 516,00	1 516

Poř. Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	J. cena	Cena
100.	ventil protizámraz	ks	1,0	3 526,00	3 526
101.	bidet				3 460
102.	bidetová baterie	ks	1,0	881,00	881
103.	mísa	ks	1,0	1 751,00	1 751
104.	montáž	ks	1,0	828,00	828
105.	pračka- příprava				1 879
106.	příprava	ks	1,0	1 586,00	1 586
107.	montáž	ks	1,0	293,00	293
108.	sprcha				11 804
109.	vanička	ks	1,0	3 127,00	3 127
110.	zástěna	ks	1,0	6 143,00	6 143
111.	sprchová baterie	ks	1,0	991,00	991
112.	set	ks	1,0	426,00	426
113.	montáž	ks	1,0	1 117,00	1 117
114.	rozvod vody	ks	1,0		6 000
115.	rozvod kanalizace	ks	1,0		9 000
116.	Ústřední vytápění (nebo teplovzdušné vytápění s rekuperací) Cena přibližně stejná				75 132
117.	Kotelna				42 177
118.	kotel	kpl	1,0	25 000,00	25 000
119.	průtokový ohřívač vody	kpl	1,0	8 000,00	8 000
120.	komín	kpl	1,0	2 887,00	2 887
121.	regulace týdenní	kpl	1,0	3 170,00	3 170
122.	montáž kotle	kpl	1,0	2 150,00	2 150
123.	montáž regulace	kpl	1,0	970,00	970
124.	Rozvody				15 000
125.	Otopná tělesa				17 955
126.	735156547R00 Otopná tělesa panelová Radik Klasik 21 500/1200	kus	7,0	2 565,00	17 955
125.	Krb podle vlastního výběru	kus	1,0	–	–
127.	Terénní a sadové úpravy				–
128.	Komunikace				–
129.	Vedlejší rozpočtové náklady zařízení staveniště + rezerva - odhad				50 000

Rekapitulace ARNO 5

Popis	Cena (Kč)
Celexm bez DPH	1 458 216
001: Zemní práce (bez odvozu a uložení na skládku)	13 176
002: Základy - jen deska	66 350
003: Svislé konstrukce	27 688
006: Úpravy povrchu, výplně	382 100
009: Ostatní konstrukce a práce	36 374
099: Přesun hmot HSV	5 748
711: Izolace proti vodě	16 108
713: Izolace tepelné - podlahy	29 216
762: Konstrukce tesařské (dřevostavba)	330 926
763: Dřevěná prefabrikace	231 972
764: Konstrukce klempířské (bude se muset vyměnit)	14 069
765: Krytiny (bude nutné zřejmě provést opravy)	42 000
784: Malby	11 029
Silnoproud	41 386
Slaboproud	2 000
Přípojky včetně zemních prací (odhad - skutečné náklady podle projektu)	36 500
Zařizovací předměty	46 442
Ústřední vytápění (nebo teplovzdušné vytápění s rekuperací) Cena přibližně stejná	75 132
Terénní a sadové úpravy	0
Komunikace	0
Vedlejší rozpočtové náklady zařízení staveniště + rezerva - odhad	50 000