

Poř. Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	J. cena	Cena
-----------------	-------	----	--------	---------	------

RD ARNO 14 - předběžná cena (bez DPH)

2 498 873

001: Zemní práce pro dům (bez odvozu a uložení na skládku)

25 120

1.	121101101	Sejmutí ornice nebo lesní půdy s vodorovným přemístěním - do 50 m	m3	150,000	20,00	3 000
2.	131201202	Hloubení zapažených jam a zářezů - hornina 3, množství přes 100 do 1 000 m3	m3	34,000	286,00	9 724
3.	131201209	Příplatek k cenám hloubení zapažených jam a zářezů za lepivost horniny - hornina 3	m3	27,218	26,10	710
4.	162201102	Vodorovné přemístění výkopku po suchu - hornina 1 až 4, přes 20 do 50 m	m3	177,218	23,40	4 147
5.		Násypy zhutněné - do základů pod desku	m3	24,000	100,00	2 400
6.	171201101	Uložení sypaniny do násypů - nezahutněné	m3	168,218	13,00	2 187
7.	175101201	Obsyp objektů - bez prohození sypaniny	m3	9,000	328,00	2 952

8. 002: Základy

122 996

9.	271571111	šterkopískový zhutněný podsyp	m3	13,200	688,90	9 093
10.	354411210	pásek uzemňovací	kg	40,000	40,00	1 600
11.	215901101	Zhutnění podloží po vrstvách do 92 PS nebo l(d) do 0,8 - hornina soudržná do 92% PS a nesoudržná sypká, relativní ulehlosti l(d) do 0,8	m2	88,000	4,20	370
12.	272361221	Výztuž základových konstrukcí -sítě	t	0,600	28 000,00	16 800
13.	279321311	Beton základových konstrukcí- beton železový (bez výztuže), prostředí běžné, třída B 20 (C 16/20)	m3	28,000	3 120,00	87 360
14.	272353101	Bednění kotevnic otvorů a prostupů v základových konstrukcích - průřez do 0,01 m2, hloubka do 0,25 m	kus	7,000	104,70	733
15.	272351215	Bednění základových konstrukcí, včetně případných vzpěr - zřízení	m2	16,000	320,00	5 120
16.	279351102	Bednění základových zdí, včetně případných vzpěr - jednostranné, odstranění	m2	16,000	120,00	1 920

17. 003: Svislé konstrukce

61 380

18.	314271034	Komínový systém Schiedel SIH UNI, jednopřůduchový, větrací šachta, vložky a tvárnice - světlý průměr vložky 20 cm, včetně doplňků	m	9,000	6 820,00	61 380
-----	-----------	---	---	-------	----------	--------

19. 006: Úpravy povrchu, výplně

663 165

20.	622405291	Zateplovací systémy stěn budov se základní povrchovou úpravou, vrstva tepelné izolace - polystyrén - desky z pěnového polystyrénu, PSB-S-20, tl. úpravy do 80 mm	m2	185,300	810,00	150 093
21.		Příplatek za dřevěné obložení	m2		350,00	–
22.		Okna včetně parapetů	m2	34,460	5 200,00	179 192
23.		Rolety podle nabídky	ks	11,000	8 000,00	88 000
24.	9	Vnitřní dveře a zárubně	ks	12,000	1 000,00	12 000
25.		vchodové dveře	ks	1,000	15 000,00	15 000
26.	11	keramické obklady	m2	46,000	680,00	31 280
27.		Postavení a obklad vany bez dodávky vany a sprchového koutu - zděný	kpl	1,000	10 000,00	10 000
28.		střešní okna 74x80	ks	0,000	12 000,00	–
29.	12	dlažby- lamino (čisté podlahy) komplet	m2	160,000	650,00	104 000
30.	632451024	Vyrovnávací potěr z cementové malty MC-15, tloušťka potěru přes do 80 mm s pletivem	m2	160,000	460,00	73 600

Poř. kódy	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	J. cena	Cena
31.		009: Ostatní konstrukce a práce				32 589
32.	941941051	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami - šířka přes 1,20 do 1,50 m, výška do 10 m (Jen podélné římsy)	m2	270,000	48,70	13 149
33.	941941391	Příplatek k ceně montáže lešení lehkého pracovního řadového s podlahami - za první a každý další i započatý měsíc použití lešení, k ceně -1051	m2	270,000	39,40	10 638
34.	941941851	Demontáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami - šířka přes 1,20 do 1,50 m, výška do 10 m	m2	270,000	32,60	8 802
35.		099: Přesun hmot HSV				24 800
36.	998011002	Přesun hmot pro budovy s nosnou svislou konstrukcí zděnou nebo kovovou - výška přes 6 do 12 m	t	160,000	155,00	24 800
37.		711: Izolace proti vodě				23 812
38.	711413121	Izolace proti vodě vodorovná, včetně penetrace, lepením za horka (Jen pod základové rámy)	m2	88,000	195,00	17 160
39.	998711102	Přesun hmot pro izolaci proti vodě - výška objektu přes 6 do 12 m	%	171,000	38,90	6 652
40.		713: Izolace tepelné - podlahy				74 572
41.	713121111	Montáž tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí podlah - jednovrstvá, kladená na sucho bez pískového lože + polystyrén 100 mm	m2	160,000	416,00	66 560
42.	713191121	Izolace tepelné běžných stavebních konstrukcí překrytím celé plochy izolace pásem - A 400/H, se slepením přesahů (fólie)	m2	160,000	41,30	6 608
43.	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné - výška objektu přes 6 m do 12 m	%	1,920	731,00	1 404
44.		762: Konstrukce tesařské				405 513
45.	762332110	Montáž vázaných konstrukcí krovů - střechy pultové, sedlové, valbové, stanové, půdorys čtverec či obdélník, průřez do 120 cm2	m	25,000	96,80	2 420
46.	762332120	Montáž vázaných konstrukcí krovů - střechy pultové, sedlové, valbové, stanové, půdorys čtverec či obdélník, průřez přes 120 do 224 cm2	m	6,000	125,70	754
47.	762332130	Montáž vázaných konstrukcí krovů - střechy pultové, sedlové, valbové, stanové, půdorys čtverec či obdélník, průřez přes 224 do 288 cm2	m	40,000	164,80	6 592
48.	762342211	Montáž bednění a laťování - sklon střechy do 60 °, s vyřezáním otvorů, plocha do 0,25 m2, vzdálenost latí do 150 mm	m2	126,000	74,90	9 437
49.	762084111	Příplatek k ceně za práce na střechách - na konstrukcích krovů - výška přes 4 do 8 m	m	71,000	4,20	298
50.	762084211	Příplatek k ceně za práce na střechách - pro bednění a laťování krovů - výška přes 4 do 12 m	m2	126,000	13,50	1 701
51.	762495000	Spojovací a ochranné prostředky - hřebíky, vruty	m2	126,000	18,00	2 268
52.	4	řezivo na krov a ostatní konstrukce impregnované	m3	3,982	7 200,00	28 670
53.	5	prkna	m3		4 200,00	-
54.		latě (viz krytiny)	m3		4 200,00	-
55.	6	Palubkové obložení říms D+M+nátěr římsy štíty a přesahy	m2	40,000	480,00	19 200
56.	762123110	Montáž konstrukce dřevěných stěn a příček - výroba - z fošen, hranolů, hranolků, průřezová plocha do 100 cm2	m	1 403,010	29,90	41 950
57.	762795000	Spojovací a ochranné prostředky - hřebíky, svory, fixační prkna, impregnace	m3	23,019	121,30	2 792
58.	766111110	Montáž dřevěných stěn nekompletizovaných - plně hladké, výška do 2,75 m	m2	131,070	65,00	8 520

Poř. kódy	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	J. cena	Cena
59.	766414142	Montáž obložení stěn, sloupů a pilířů - do 5 m2, panely obkladové, aglomerované desky, plocha přes 0,60 do 1,50	m2	355,100	110,00	39 061
60.	783782103	Nátěry tesařských konstrukcí protihnilobné a protiplísňové - prostředkem CF	m2	350,753	8,90	3 122
61.	762822110	Montáž základových ráků - hraněné a polohraněné, s trémovými výměnami, průřezová plocha do 144 cm2	m	237,400	31,10	7 383
62.	000 Hi2 134-004	Hranol z jehličnatého dřeva ČDZ - řezivo hrubé stavby	m3	14,458	7 200,00	104 100
63.	000 Rj7 124-008	OSB - dodávka (jedná se o podlahy na stropu)	m2	80,000	140,00	11 200
64.		Fermacell jednostranně - dodávka	m2	275,100	173,00	47 592
65.		Stropní trámy	m3	3,210	7 200,00	23 112
66.		Montáž stropní konstrukce	m	182,500	38,80	7 081
67.		Průvlak včetně osazení	m	6,314	2 600,00	16 416
68.	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské - výška objektu do 12 m	%	5,850	3 733,77	21 843
69.		763: Dřevěná prefabrikace				381 244
70.	763793111	Montáž ocelových spojovacích prostředků - kotevní železa, příložky, patky, táhla	kg	100,000	24,60	2 460
71.	763793122	Montáž ocelových spojovacích prostředků - svorníky, šrouby - délka přes 100 do 300 mm	kus	15,000	19,90	299
72.		Spojovací pozinkované svorníky a kování	soub	1,000	10 000,00	10 000
73.	763161341	Fermacell tloušťka desky 12,5 mm (M+D včetně tepelné izolace a parozábrany, jednostranné opláštění - druhá strana v tesařských konstrukcích)	m2	548,800	640,00	351 232
74.		Přesun hmot	%	7,990	2 159,38	17 253
75.		764: Konstrukce klempířské				15 859
76.	764751112	Odpadní trouby, d = 100 mm	m	12,000	410,00	4 920
77.	764761121	Žlaby, systém	m	26,000	320,00	8 320
78.		Ostatní klempířské prvky	kpl	1,000	2 400,00	2 400
79.	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské - výška objektu přes 6 do 12 m	%	1,560	140,33	219
80.		765: Krytiny				105 462
81.	765331212	Zastřešení systémem Bramac na latě	m2	126,000	640,00	80 640
82.		laťování včetně latí	m2	126,000	113,50	14 301
83.		podstřešní fólie Tyvek	m2	126,000	83,50	10 521
84.		784: Malby				14 256
85.	784453621	Malby z malířských směsí Primalex - mal. směs tekutá disperzní, bílá, omyv., dvojnás. s pen. nátěrem, v místnostech, výška do 3,8 m	m2	445,500	32,00	14 256
86.		Vodoinstalace, kanalizace, zařizovací předměty				145 912
87.		721 Vnitřní a venkovní kanalizace				70 312
88.		722 Vnitřní a venkovní vodovod				28 292
89.		725 Zařizovací předměty				47 307
100.		Ústřední vytápění vytápění, plynový kotel s ohřevem vody				104 000
101.		Plynová přípojka	m	10,000	1 150,00	11 500

Poř. kódy	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	J. cena	Cena
102.		Elektropřípojka	m	10,000	950,00	9 500
103.		Elektroinstalace, hromosvod				85 000
104.		Přípojky na síť zemní práce				30 000
105.		Terénní úpravy, komunikace, oplocení dlážděné terasy				43 200
106.		MEZISOUČET				2 379 879
107.		Vedlejší rozpočtové náklady 5% z mezisoučtu	%	5,000	23 798,79	118 994

Rekapitulace ARNO 14

Popis	Cena
Celkem bez DPH	2 498 873
001: Zemní práce pro dům (bez odvozu a uložení na skládku)	25 120
002: Základy	122 996
003: Svislé konstrukce	61 380
006: Úpravy povrchu, výplně	663 165
009: Ostatní konstrukce a práce	32 589
099: Přesun hmot HSV	24 800
711: Izolace proti vodě	23 812
713: Izolace tepelné - podlahy	74 572
762: Konstrukce tesařské	405 513
763: Dřevěná prefabrikace	381 244
764: Konstrukce klempířské	15 859
765: Krytiny	105 462
784: Malby	14 256
Vodoinstalace, kanalizace, zařizovací předměty	145 912
Ústřední vytápění vytápění, plynový kotel s ohřevem vody	104 000
Plynová přípojka	11 500
Elektropřípojka	9 500
Elektroinstalace, hromosvod	85 000
Přípojky na síť zemní práce	30 000
Terénní úpravy, komunikace, oplocení dlážděné terasy	43 200
Vedlejší rozpočtové náklady 5% z mezisoučtu	118 994