

Poř. Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	J. cena	Cena
-----------------	-------	----	--------	---------	------

**ARNO 13 - předběžná cena (bez DPH)
S DPH 5%**

**2 190 743
2 300 280**

001: Zemní práce pro dům (bez odvozu a uložení na skládku)

30 780

1.	121101101	Sejmutí ornice nebo lesní půdy s vodorovným přemístěním - do 50 m	m3	150,000	20,00	3 000
2.	131201202	Hloubení zapažených jam a zářezů - hornina 3, množství přes 100 do 1 000 m3	m3	27,218	286,00	7 784
3.	131201209	Příplatek k cenám hloubení zapažených jam a zářezů za lepivost horniny - hornina 3	m3	27,218	26,10	710
4.	162201102	Vodorovné přemístění výkopku po suchu - hornina 1 až 4, přes 20 do 50 m	m3	177,218	23,40	4 147
5.		Násypy zhutněné - plošina okolo domu a do základů pod desku	m3	100,000	100,00	10 000
6.	171201101	Uložení sypaniny do násypů - nezhutněné	m3	168,218	13,00	2 187
7.	175101201	Obsyp objektů - bez prohození sypaniny	m3	9,000	328,00	2 952

8. 002: Základy

110 023

9.	271571111	šterkopískový zhutněný podsyp	m3	10,902	688,90	7 510
10.	354411210	pásek uzemňovací	kg	40,000	40,00	1 600
11.	215901101	Zhutnění podloží po vrstvách do 92 PS nebo l(d) do 0,8 - hornina soudržná do 92% PS a nesoudržná sypká, relativní ulehlosti l(d) do 0,8	m2	72,681	4,20	305
12.	272361221	Výztuž základových konstrukcí -sítě	t	0,600	28 000,00	16 800
13.	279321311	Beton základových konstrukcí- beton železový (bez výztuže), prostředí běžné, třída B 20 (C 16/20)	m3	24,511	3 120,00	76 475
14.	272353101	Bednění kotevnic otvorů a prostupů v základových konstrukcích - průřez do 0,01 m2, hloubka do 0,25 m	kus	7,000	104,70	733
15.	272351215	Bednění základových konstrukcí, včetně případných vzpěr - zřízení	m2	15,000	320,00	4 800
16.	279351102	Bednění základových zdí, včetně případných vzpěr - jednostranné, odstranění	m2	15,000	120,00	1 800

17. 003: Svislé konstrukce

32 760

18.	314271034	Kominový systém Schiedel SIH UNI, jednopřůduchový, bez větrací šachty	m	7,800	4 200,00	32 760
-----	-----------	---	---	-------	----------	--------

19. 006: Úpravy povrchu, výplně

498 809

20.	622405291	Zateplovací systémy stěn budov se základní povrchovou úpravou, vrstva tepelné izolace - polystyrén - desky z pěnového polystyrénu, PSB-S-20, tl. úpravy do 80 mm	m2	141,881	810,00	114 924
21.		Příplatek za dřevěné obložení	m2		350,00	-
22.		Okna včetně parapetů	m2	17,930	5 100,00	91 443
23.		Rolety podle nabídky	ks	0,000	5 000,00	-
24.	9	Vnitřní dveře a zárubně	ks	10,000	9 600,00	96 000
25.		vchodové dveře	ks	1,000	16 000,00	16 000
26.	11	keramické obklady do v.2,1m, včetně kuchyňského pruhu	m2	40,908	680,00	27 817
27.		střešní okna 74x80	ks	0,000	12 000,00	-
28.	12	dlažby- lamino (čisté podlahy) komplet	m2	137,500	650,00	89 375
29.	632451024	Vyrovnávací potěr z cementové malty MC-15, tloušťka potěru do 80 mm s pletivem (skladba hrubé podlahy)	m2	137,500	460,00	63 250

30. 009: Ostatní konstrukce a práce

18 105

Poř. kódy	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	J. cena	Cena
31.	941941051	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami - šířka přes 1,20 do 1,50 m, výška do 10 m	m2	150,000	48,70	7 305
32.	941941391	Příplatek k ceně montáže lešení lehkého pracovního řadového s podlahami - za první a každý další i započatý měsíc použití lešení, k ceně -1051	m2	150,000	39,40	5 910
33.		Pomocné lešení - římsy, fasáda, strop	m2		125,00	-
34.	941941851	Demontáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami - šířka přes 1,20 do 1,50 m, výška do 10 m	m2	150,000	32,60	4 890
35.		099: Přesun hmot HSV				21 700
36.	998011002	Přesun hmot pro budovy s nosnou svislou konstrukcí zděnou nebo kovovou - výška přes 6 do 12 m	t	140,000	155,00	21 700
37.		711: Izolace proti vodě				16 945
38.	711413121	Izolace proti vodě vodorovná, včetně penetrace, lepením za horka	m2	72,681	160,00	11 629
39.		Izolace koupelen	m2	20,000	240,00	4 800
40.	998711102	Přesun hmot pro izolaci proti vodě - výška objektu přes 6 do 12 m	%	3,140	164,29	516
41.		713: Izolace tepelné - podlahy				21 892
42.	713121111	Montáž tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí podlah - jednovrstvá, kladená na sucho bez pískového lože + polystyrén 100 mm	m2	72,681	250,00	18 170
43.	713191121	Izolace tepelné běžných stavebních konstrukcí překrytím celé plochy izolace pásem - A 400/H, se slepením přesahů (fólie)	m2	72,681	41,30	3 002
44.	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné - výška objektu přes 6 m do 12 m	%	1,920	375,21	720
45.		762: Konstrukce tesařské				413 871
46.	762332110	Montáž vázaných konstrukcí krovů - střechy pultové, sedlové, valbové, stanové, půdorys čtverec či obdélník, průřez do 120 cm2	m	18,732	96,80	1 813
47.	762332120	Montáž vázaných konstrukcí krovů - střechy pultové, sedlové, valbové, stanové, půdorys čtverec či obdélník, průřez přes 120 do 224 cm2	m	65,808	125,70	8 272
48.	762332130	Montáž vázaných konstrukcí krovů - střechy pultové, sedlové, valbové, stanové, půdorys čtverec či obdélník, průřez přes 224 do 288 cm2	m	21,674	164,80	3 572
49.		Střešní vazníková konstrukce	kpl		70 000,00	-
50.	762342211	Montáž bednění a laťování - sklon střechy do 60 °, s vyřezáním otvorů, plocha do 0,25 m2, vzdálenost latí do 150 mm	m2	112,892	74,90	8 456
51.	762084111	Příplatek k ceně za práce na střechách - na konstrukcích krovů - výška přes 4 do 8 m	m	385,000	4,20	1 617
52.	762084211	Příplatek k ceně za práce na střechách - pro bednění a laťování krovů - výška přes 4 do 12 m	m2	112,892	13,50	1 524
53.	762495000	Spojovací a ochranné prostředky - hřebíky, vruty	m2	112,892	18,00	2 032
54.	4	řezivo na krov a ostatní konstrukce impregnované	m3	4,373	7 200,00	31 487
55.	5	prkna	m3	3,387	4 200,00	14 224
56.		latě	m3		4 200,00	-
57.	6	Palubkové obložení říms D+M+nátěr římsy štíty a přesahy	m2	46,120	480,00	22 138
58.	762123110	Montáž konstrukce dřevěných stěn a příček - výroba - z fošen, hranolů, hranolků, průřezová plocha do 100 cm2	m	1 187,612	29,90	35 510
59.	762795000	Spojovací a ochranné prostředky - hřebíky, svory, fixační prkna, impregnace	m3	24,575	121,30	2 981
60.	766111110	Montáž dřevěných stěn nekompletizovaných - plně hladké, výška do 2,75 m	m2	232,865	65,00	15 136
61.	766414142	Montáž obložení stěn, sloupů a pilířů - do 5 m2, panely obkladové, aglomerované desky, plocha přes 0,60 do 1,50 m2	m2	232,865	110,00	25 615
62.	783782103	Nátěry tesařských konstrukcí protihnilobné a protiplísňové - prostředkem CF	m2	296,903	8,90	2 642

Poř. kódy	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	J. cena	Cena
63.	762822110	Montáž základových a ztužujících ráků - hraněné a polohraněné, s trámovými výměnami, průřezová plocha do 144 cm2	m	222,376	31,10	6 916
64.	000 Hi2 134-004	Hranol z jehličnatého dřeva ČDZ - řezivo hrubé stavby	m3	13,633	7 200,00	98 157
65.	000 Rj7 124-008	OSB - dodávka	m2	98,828	140,00	13 836
66.		Fermacell jednostranně - dodávka	m2	232,865	173,00	40 286
67.		Stropní trámy	m3	3,182	7 200,00	22 908
68.		Montáž stropní konstrukce	m	180,780	38,80	7 014
69.		Průvlak HEB včetně osazení	m	3,793	2 600,00	9 862
70.		Konstrukce balkónu	ks	1,000	15 000,00	15 000
71.	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské - výška objektu do 12 m	%	5,850	3 909,98	22 873
72.		Konstrukce truhlářské				80 000
73.		Dodávka dřevěného schodiště	ks	1,000	80 000,00	80 000
74.		763: Dřevěná prefabrikace				226 713
75.	763793111	Montáž ocelových spojovacích prostředků - kotevní železa, příložky, patky, táhla	kg	100,000	24,60	2 460
76.	763793122	Montáž ocelových spojovacích prostředků - svorníky, šrouby - délka přes 100 do 300 mm	kus	15,000	19,90	299
77.		Spojovací pozinkované svorníky a kování	soub	1,000	8 000,00	8 000
78.	763161341	Fermacell tloušťka desky 12,5 mm	m2	368,853	540,00	199 181
79.		Přesun hmot	%	7,990	2 099,39	16 774
80.		764: Konstrukce klempířské				18 603
81.	764751112	Odpadní trouby, d = 100 mm	m	16,000	355,40	5 686
82.	764761121	Žlaby, systém	m	24,000	276,30	6 631
83.		Ostatní klempířské prvky (oplechování komína, lemování okrajů střechy)	kpl	1,000	6 000,00	6 000
84.	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské - výška objektu přes 6 do 12 m	%	1,560	183,18	286
85.		Konstrukce zámečnické				-
86.		M+D zábradlí	m		2 200,00	-
87.		765: Krytiny				60 962
88.	765331212	Zastřešení systémem šindel	m2	112,892	540,00	60 962
89.		laťování včetně latí	m2		113,50	-
90.		podstřešní fólie (v systému šindele)	m2		83,50	-
91.		784: Malby				17 511
92.	784453621	Malby z malířských směsí Primalex - mal. směs tekutá disperzní, bílá, omyv., dvojnás. s pen. nátěrem, v místnostech, výška do 3,8 m	m2	547,205	32,00	17 511
93.		Vodoinstalace, kanalizace, zařizovací předměty				145 912
94.		721 Vnitřní a venkovní kanalizace				70 312
95.	721176103R00	Potrubí HT připojovací DN 50 x 1,8 mm	m	25,000	117,50	2 938
96.	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé DN 100 x 2,7 mm (až nad střechu)	m	8,000	314,00	2 512

Poř. kódy	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	J. cena	Cena
97.	721176125R00	Potrubí HT svodné (ležaté) v zemi DN 100 x 2,7 mm	m	15,000	158,00	2 370
98.	721176244R00	Potrubí KG DN 125 x 4,0 mm	m	18,000	296,00	5 328
99.	721176244R00	Potrubí KG DN 200 x 4,0 mm	m	39,800	350,00	13 930
100.		Šachty kanalizační	kus	2,000	18 000,00	36 000
101.	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	6,000	40,00	240
102.	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	2,000	62,00	124
103.	721242110RT1	Lapač střešních splavenin PP HL600 DN 100, kloub, zápachová klapka, koš na listí	kus	2,000	2 270,00	4 540
104.	721273146R00	Hlavice ventilační z PVC DN 100/990	kus	1,000	322,00	322
105.	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou	m	97,800	11,30	1 105
106.		přesun hmot pro kanalizaci	%	1,300	694,99	903
107.		<i>722 Vnitřní a venkovní vodovod</i>				<i>28 292</i>
108.	722175210R00	Potrubí z PP-R 80 PN 16, DN 16	m	10,000	121,00	1 210
109.	722175211R00	Potrubí z PP-R 80 PN 16, DN 20	m	12,000	129,00	1 548
110.	722175212R00	Potrubí z PP-R 80 PN 16, DN 25	m	18,000	151,00	2 718
111.	722182014RT1	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé	m	40,000	25,40	1 016
112.	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	9,000	93,00	837
113.	7	armatury kul. kohouty	ks	3,000	162,00	486
114.	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí	m	40,000	13,50	540
115.		Vodovodní přípojka rPE 32	m	22,000	617,00	13 574
116.		Napojení na vodovodní řad	kpl	1,000	6 000,00	6 000
117.		přesun hmot pro vnitřní vodovod	%	1,300	279,31	363
118.		<i>725 Zařizovací předměty</i>				<i>47 307</i>
119.	725014131R00	Klozet závěsný OLYMP 2064.0 + sedátko, bílý	soubor	2,000	3 100,00	6 200
120.	725017144R00	Umyvadlo na šrouby LYRA 1427.2, 60 cm, bílé	soubor	2,000	1 358,00	2 716
121.	725119110R00	Montáž splachovací nádrže Kombifix pro WC	kus	2,000	382,00	764
122.	21	dodávka nádrže FRIABLOCK	soub	2,000	4 860,00	9 720
123.	725229102R00	Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. HL 500-5/4	soubor	1,000	1 047,00	1 047
124.	22	vana 1800	soub	1,000	3 150,00	3 150
125.		Sprchový kout	kus	1,000	9 800,00	9 800
126.	725100002RA0	Dřez, baterie, zápachová uzávěrka	kus	1,000	2 460,00	2 460
127.	725819401R00	Montáž ventilu rohového s trubičkou G 1/2	soubor	9,000	131,00	1 179
128.	725829301R00	Baterie dřezové stojánkové - cena přeběžná	kus	1,000	901,00	901
129.		Příprava pro připojení pračky	kus	2,000	1 000,00	2 000
130.		baterie sprchová	kus	1,000	1 200,00	1 200
131.		baterie vanová podle výběru investora- cena přeběžná	kus	1,000	1 500,00	1 500
132.		baterie umyvadlová a dřezová podle výběru investora - cena přeběžná	kus	3,000	1 200,00	3 600
133.		Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus	3,000	144,00	432
134.		Montáž baterie vanové a sprchové	kus	2,000	188,00	376
135.		přesun hmot pro zařizovací předměty	%	0,570	460,45	262

Poř. kódy	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	J. cena	Cena
136.		Ústřední vytápění vytápění, plynový kotel s ohřevem vody				104 000
137.		Otopná tělesa	ks	9,000	3 000,00	27 000
138.		Turbokotel s ohřevem TUV a odkouřením, rozdělovačem a regulací HOVAL 12 kW	ks	1,000	60 000,00	60 000
139.		Propojení	kpl	1,000	5 000,00	5 000
140.		Rozvod teplovodního média	kpl	1,000	18 000,00	18 000
141.		Podlahové registry	m2	15,000	1 400,00	21 000
142.		Krb - nespecifikováno	kpl	2,000		-
143.		Plynová přípojka	m	22,000	1 150,00	25 300
144.		Elektropřípojka	m	46,000	950,00	43 700
145.		Elektroinstalace, hromosvod				77 000
146.		Přípojky na síť zemní práce				60 000

Rekapitulace ARNO 13

Popis	Cena
Celkem bez DPH	2 190 743
001: Zemní práce (bez odvozu a uložení na skládku)	30 780
002: Základy	110 023
003: Svislé konstrukce	32 760
006: Úpravy povrchu, výplně	498 809
009: Ostatní konstrukce a práce	18 105
099: Přesun hmot HSV	21 700
711: Izolace proti vodě	16 945
713: Izolace tepelné - podlahy	21 892
762: Konstrukce tesařské	413 871
Konstrukce truhlářské	80 000
763: Dřevěná prefabrikace	226 713
764: Konstrukce klempířské	18 603
Konstrukce zámečnické	0
765: Krytiny	60 962
784: Malby	17 511
Vodoinstalce, kanalizace, zařizovací předměty	145 912
Ústřední vytápění	104 000
Plynová přípojka	25 300
Elektropřípojka	43 700
Elektroinstalace, hromosvod	77 000
Přípojky na síť	60 000
Terénní úpravy, komunikace, oplocení	43 200
Dodávka a osazení garáže TEGA 1 s přípravou základu a připojením na síť	80 000
Vedlejší rozpočtové náklady zařízení staveniště	42 956