

Poř. Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	J. cena	Cena
-----------------	-------	----	--------	---------	------

ARNO 12 - bez DPH

723 694

001: Zemní práce (jen pro sloupky balkónu)

8 040

1.	121101101	Sejmutí ornice nebo lesní půdy s vodorovným přemístěním - do 50 m	m3	15,0	20,00	300
2.	131201202	Hloubení zapažených jam a zářezů - hornina 3, množství přes 100 do 1 000 m3	m3	9,0	590,00	5 310
3.	131201209	Příplatek k cenám hloubení zapažených jam a zářezů za lepivost horniny - hornina 3	m3	9,0	26,10	235
4.	162201102	Vodorovné přemístění výkopku po suchu - hornina 1 až 4, přes 20 do 50 m	m3	9,0	23,40	211
5.	171201101	Uložení sypaniny do násypů - nezhuťněné	m3	4,5	13,00	59
6.	175101201	Obsyp objektů - bez prohození sypaniny	m3	4,5	428,00	1 926

7. 002: Základy (jen pro sloupky balkónu)

35 586

8.	271571111	šterkopískový zhuťněný podsyp	m3	0,1	688,90	69
10.	354411210	pásek uzemňovací	m	26,0	16,00	416
11.	215901101	Zhuťnění podloží po vrstvách do 92 PS nebo l(d) do 0,8 - hornina soudržná do 92% PS a nesoudržná sytká, relativní ulehlosti l(d) do 0,8	m2	40,0	4,20	168
12.	272361221	Výztuž základových konstrukcí -sítě	t	0,01	30 000,00	300
13.	279321311	Beton základových konstrukcí- beton železový (bez výztuže), prostředí běžné, třída B 15	m3	12,466	2 383,70	29 715
14.	272353101	Bednění kotevních otvorů a prostupů v základových konstrukcích - průřez do 0,01 m2, hloubka do 0,25 m	kus	2,0	104,70	209
15.	272351215	Bednění základových konstrukcí, včetně případných vzpěr - zřízení	m2	10,702	320,00	3 425
16.	279351102	Bednění základových zdí, včetně případných vzpěr - jednostranné, odstranění	m2	10,702	120,00	1 284

17. 003: Svislé konstrukce

54 560

18.	314271034	Komínový systém Schiedel SIH UNI, jednopružuchový, větrací šachta, vložky a tvárnice - světlý průměr vložky 20 cm, včetně doplňků	m	8,0	6 820,00	54 560
-----	-----------	---	---	-----	----------	--------

19. 006: Úpravy povrchu, výplně

210 492

20.	622405291	Zateplovací systémy stěn budov se základní povrchovou úpravou, vrstva tepelné izolace - polystyrén - desky z pěnového polystyrénu, PSB-S-20, tl. úpravy do 80 mm	m2	86,31	620,00	53 512
21.		Okna včetně parapetů	m2	6,6	4 900,00	32 340
22.	9	Vnitřní dveře a zárubně	ks	5,0	7 500,00	37 500
23.		vchodové dveře	ks	1,0	15 000,00	15 000
24.	11	obklady komplet včetně vnitřních izolací	m2	44,0	720,00	31 680
		střešní okna 74x80	ks	-	10 000,00	-
25.	12	dlažby komplet	m2	34,0	730,00	24 820
26.	632451024	Vyrovnávací potěr z cementové malty MC-15, tloušťka potěru přes do 80 mm s pletivem	m2	34,0	460,00	15 640

27. 009: Ostatní konstrukce a práce

16 898

28.	941941051	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami - šířka přes 1,20 do 1,50 m, výška do 10 m	m2	140,0	48,70	6 818
29.	941941391	Příplatek k ceně montáže lešení lehkého pracovního řadového s podlahami - za první a každý další i započatý měsíc použití lešení, k ceně -1051	m2	140,0	39,40	5 516

Poř. kódy	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	J. cena	Cena
30.	941941851	Demontáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami - šířka přes 1,20 do 1,50 m, výška do 10 m	m2	140,0	32,60	4 564
31.		099: Přesun hmot HSV				2 325
32.	998011002	Přesun hmot pro budovy s nosnou svislou konstrukcí zděnou nebo kovovou - výška přes 6 do 12 m	t	15,0	155,00	2 325
33.		711: Izolace proti vodě				8 011
35.	711413121	Izolace proti vodě vodorovná, včetně penetrace, lepením za horka	m2	39,83	195,00	7 767
36.	998711102	Přesun hmot pro izolaci proti vodě - výška objektu přes 6 do 12 m	%	3,14	77,66	244
37.		713: Izolace tepelné - podlahy				15 847
38.	713121111	Montáž tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí podlah - jednovrstvá, kladená na sucho bez pískového lože + polystyrén 100 mm	m2	34,0	416,00	14 144
39.	713191121	Izolace tepelné běžných stavebních konstrukcí překrytím celé plochy izolace pásem - A 400/H, se slepením přesahů (fólie)	m2	34,0	41,30	1 404
40.	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné - výška objektu přes 6 m do 12 m	%	1,92	155,48	299
41.		762: Konstrukce tesařské				133 772
40.	762332110	Montáž vázaných konstrukcí krovů - střechy pultové, sedlové, valbové, stanové, půdorys čtverec či obdélník, průřez do 120 cm2	m	140,0	96,80	13 552
41.	762332120	Montáž vázaných konstrukcí krovů - střechy pultové, sedlové, valbové, stanové, půdorys čtverec či obdélník, průřez přes 120 do 224 cm2	m	41,4	125,70	5 204
42.	762332130	Montáž vázaných konstrukcí krovů - střechy pultové, sedlové, valbové, stanové, půdorys čtverec či obdélník, průřez přes 224 do 288 cm2	m	12,69	164,80	2 091
43.	762332140	Montáž vázaných konstrukcí krovů - střechy pultové, sedlové, valbové, stanové, půdorys čtverec či obdélník, průřez přes 288 do 450 cm2	m	-	177,70	-
44.	762342211	Montáž bedněn - sklon střechy do 60 °, s vyřezáním otvorů, plocha do 0,25 m2, vzdálenost latí do 150 mm	m2	95,6	74,90	7 160
45.	762084111	Příplatek k ceně za práce na střeších - na konstrukcích krovů - výška přes 4 do 8 m	m	95,6	4,20	402
46.	762084211	Příplatek k ceně za práce na střeších - pro bednění a latování krovů - výška přes 4 do 12 m	m2	95,6	13,50	1 291
47.	762495000	Spojovací a ochranné prostředky - hřebíky, vruty	m2	95,6	18,00	1 721
48.	4	řezivo na krov a ostatní konstrukce impregnované	m3	2,78	6 800,00	18 904
49.	5	prkna	m3	2,99	4 200,00	12 558
50.	6	Palubkové obložení říms D+M+nátěr římsy štíty a přesahy	m2	16,0	480,00	7 680
44.	762123110	Montáž konstrukce dřevěných stěn a příček - výroba - z fošen, hranolů, hranolků, průřezová plocha do 100 cm2	m	710,48	29,90	21 243
45.	762795000	Spojovací a ochranné prostředky - hřebíky, svory, fixační prkna, impregnace	m3	5,77	121,30	700
46.	766111110	Montáž dřevěných stěn nekompletizovaných - plně hladké, výška do 2,75 m	m2	139,31	65,00	9 055
47.	766414142	Montáž obložení stěn, sloupů a pilířů - do 5 m2, panely obkladové, aglomerované desky, plocha přes 0,60 do 1,50 m2	m2	209,12	110,00	23 003
48.	783782103	Nátěry tesařských konstrukcí protihnilobné a protiplísňové - prostředkem CF	m2	150,0	8,90	1 335
49.	762822110	Montáž základových rámu - hraněné a polohraněné, s trámovými výměnami, průřezová plocha do 144 cm2	m	117,61	31,10	3 658
50.	000 Hi2 134-004	Hranol z jehličnatého dřeva ČDZ - řezivo hrubé stavby	m3	5,48	5 400,00	29 592
51.	000 Rj7 124-008	OSB	m2	250,94	120,00	30 113
52.	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesařské - výška objektu do 12 m	%	5,85	1 263,79	7 393

Poř. Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	J. cena	Cena	
53.	763: Dřevěná prefabrikace				168 105	
54.	763793111	Montáž ocelových spojovacích prostředků - kotevní železa, příložky, patky, táhla	kg	50,0	24,60	1 230
55.	763793122	Montáž ocelových spojovacích prostředků - svorníky, šrouby - délka přes 100 do 300 mm	kus	15,0	19,90	299
56.		Spojovací pozinkované svorníky a kování	soub	1,0	7 000,00	7 000
57.	763161341	Sádkartonové stěny a stropy včetně tepelné izolace a parozábrany- spodní konstrukce jednovrstvá z ocelových CD profilů, desky GKFI, tloušťka desky 12,5 mm	m2	272,48	540,00	147 139
58.		Přesun hmot	%	7,99	1 556,67	12 438
59.	764: Konstrukce klempířské				9 905	
60.	764751112	Odpadní trouby, systém LINDAB Rainline, kovové s plastovým povrchem - kruhové SROR, včetně uchycení SVSTI / SSVH / STI, rovné, d = 100 mm	m	6,0	355,40	2 132
61.	764761121	Žlaby, systém LINDAB Rainline, kovové s plastovým povrchem - podokapní půlkruhové R, s háky KFL, velikost 125 mm	m	16,0	276,30	4 421
62.		Ostatní klempířské prvky - lemování, hřeben, římsy	kpl	1,0	3 200,00	3 200
63.	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské - výška objektu přes 6 do 12 m	%	1,56	97,53	152
64.	765: Krytiny				40 152	
65.	765331212	Zastřešení systémem asfaltový šindel	m2	95,6	420,00	40 152
66.	784: Malby				-	
67.	784453621	Malby z malířských směsí Primalex - mal. směs tekutá disperzní, bílá, omyv., dvojnás. s pen. nátěrem, v místnostech, výška do 3,8 m	m2		26,00	-
68.	Silnoproud					
74.	Slaboproud					
76.	Přípojky					
80.	Vnitřní klimatizace a teplovzdušné rozvody					
86.	Zařizovací předměty					
116.	Ústřední vytápění					
127.	Terénní a sadové úpravy				-	
128.	Komunikace				-	
129.	Vedlejší rozpočtové náklady zařízení staveniště				20 000	

VÝPIS MATERIÁLU - RD

obvody přízemí					
čistá plocha stěn				55,39	
kubatura stěn				7,12	
skutečná spotřeba na m2				0,04	
kubíky řeziva				2,22	
vnitřní přízemí					
čistá plocha stěn				23,58	
kubatura stěn				2,83	
skutečná spotřeba na m2				0,03	
kubíky řeziva				0,66	
obvody podkroví					
čistá plocha stěn				22,65	
kubatura stěn				2,72	
skutečná spotřeba na m2				0,04	
kubíky řeziva podle výkresů				0,91	
vnitřní podkroví					
čistá plocha stěn				37,69	
kubatura stěn				4,52	
skutečná spotřeba na m2				0,02	
kubíky řeziva podle výkresů				0,79	4,57
Fasádní systém					
plocha obvodových stěn		78,04		78,04	
plocha obvodu stropní desky		6,37			
špalety		1,9			
CELKEM		86,31			
vnitřní omítky stěny (SDK)					
přízemí obvody vnitřní				55,39	
odpočet půdních štítů?				4,13	
přízemí vnitřní		23,58	2	47,16	
podkroví obvody vnitřní				22,65	
podkroví vnitřní		37,69	2	75,38	
				204,71	
Podkroví šikmé				6,23	
Podkroví strop				21,72	
Přízemí strop				39,82	67,77
					67,77
Tepelná izolace stropy a šikmé stěny				67,77	m2
tepelná izolace stěny				209,12	m2
tepelná izolace cekem				276,89	
strop					
řezivo				1,43	
podlaha DTD				39,82	
kování					
CELKOVÉ VÝMĚRY					
			prořez	hrubá spotřeba	
STĚNY montáž	m2	139,31			
výroba	bm řeziva	710,48			
spotřeba řeziva	m3	4,57	1,2	5,48	
Stěny OSB 16 - jednostranně	m2	147,85	1,2	177,42	2,84

Stěny OSB 12 - jednostranně	m2	61,27	1,2	73,52	0,88
základové a ztužující rámy přízemí	mb	85,26			
	m3	0,41	1,1	0,45	
základové a ztužující rámy podkroví	mb	32,35			
	m3	0,16	1,1	0,17	
montáž stropu -	bm řeziva	89,80			
	m3	1,44	1,1	1,58	
SDK podle omítek	m2	272,48			
protihnilobný nátěr	m3	177,62			
FASÁDA	m2	86,31			

řezivo 80/120 **2,74**

řezivo 45/120 **3,36**

Balkón 1.NP **0,00**

krov **0,64**

Krov - krokve **2,14**

Bedenění střecha (latě) **2,99**

CELKEM DŘEVO (m3) **11,87**

Rekapitulace

Popis

Cena

Celkem bez DPH

723 694

001: Zemní práce (jen pro sloupky balkónu)	8 040
002: Základy (jen pro sloupky balkónu)	35 586
003: Svislé konstrukce	54 560
006: Úpravy povrchu, výplně	210 492
009: Ostatní konstrukce a práce	16 898
099: Přesun hmot HSV	2 325
711: Izolace proti vodě	8 011
713: Izolace tepelné - podlahy	15 847
762: Konstrukce tesařské	133 772
763: Dřevěná prefabrikace	168 105
764: Konstrukce klempířské	9 905
765: Krytiny	40 152
784: Malby	
Silnoproud	0
Slaboproud	0
Přípojky	0
Vnitřní klimatizace a teplovzdušné rozvody	0
Zařizovací předměty	0
Ústřední vytápění	0
Terénní a sadové úpravy	0
Komunikace	0
Vedlejší rozpočtové náklady zařízení staveniště + rezerva - odhad	20 000